

EJERFORENINGEN  
SØBORG HOVEDGADE  
10 A og 10 B

**Resultatopgørelse 2017**

og

**Balance pr. 31.12.2017**

## E/F Søborg Hovedgade 10A-B

Regnskab for perioden 01.01.17 - 31.12.17

Nr.	Navn RESULTATOPGØRELSE	Året	
		2017	2016
<b>Indtægter</b>			
1010	Ejerforeningsbidrag	179.200	179.200
1030	Tørretumbler	793	268
<b>Indtægter i alt</b>		<b>179.993</b>	<b>179.468</b>
<b>Udgifter</b>			
3510	Forsikring	- 24.140	10.091
3520	Vandafgift	- 60.428	70.946
3530	Renovation/Ejendomsskat	- 27.280	29.480
3540	EI	- 17.438	20.273
3550	Årsopgørelse Gentofte Fjernvarme	- 9.214	6.708
3560	Årsopgørelse Gentofte Fjernvarme (forrige år)	- 3.429	40.614
3580	Varmeanlæg service	- 3.055	3.018
3590	Diverse vedligehold (vicevært)	- 18.443	32.381
3610	Porto og gebyrer	- 25	-
3620	Adm.udg. formanden	- 1.200	1.200
3630	Udarbejdelse af varmeregnskab	- 4.730	4.583
3640	Administrator	- 20.000	20.000
3650	Småanskaffelser	- 1.625	-
3660	Benzin	- 50	-
3670	Projekter*	- 51.074	-
3690	Hensættelser	-	- 238
<b>Udgifter i alt</b>		<b>- 242.131</b>	<b>239.056</b>
<b>Resultat før renter</b>		<b>- 62.138</b>	<b>- 59.588</b>
<b>Renteindtægter</b>		-	-
<b>Renteudgifter</b>		-	-
<b>PERIODENS RESULTAT</b>		<b>- 62.138</b>	<b>- 59.588</b>

**\*Projekter**

Vandmålere (57.512,50 kr. heraf 40.250 kr. fra sidste års hensættelser)	17263
Ista montering af målere	3181
Reparation af gårdmur	15196
Snedkerarbejde i lejl 5 (Allan Hansen)	6154
Portprojekt+Lampe+Tlfanlæg	6557
Grafitti fjernelse	2723
<b>I alt</b>	<b>51074</b>

AKTIVER	Året	
	2017	2016
<b>Varmeregnskab</b>		
5100 Varmeudgifter uafsluttet varmeregnskab	- 45.797	50.453
5110 Indbetalt á conto, uafsluttet varmeregnskab	47.720	50.400
<b>Varmeregnskab i alt</b>	<b>1.923</b>	<b>53</b>
5600 Tilgodehavende fællesudgifter	21.800	
5700 Kontant beholdning	3.630	3.155
5820 Bankkonto	9.514	121.130
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>36.867</b>	<b>124.338</b>

## PASSIVER

EGENKAPITAL		
6110 Kapitalkonto, primo	- 74.089	133.677
<b>Periodens resultat</b>	<b>- 62.138</b>	<b>- 59.588</b>
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>11.951</b>	<b>74.089</b>

## GÆLD

6750 Skyldigt administrator honorar	- 10.000	10.000
6800 Forudbetaling ejere	- 7.100	-
6841 Skyldig overskydende varme til udbetaling	- 7.816	
Hensættelser		40.250
<b>GÆLD I ALT</b>	<b>- 24.916</b>	<b>50.250</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>36.867</b>	<b>124.339</b>

2017-2018

ADVOKATFIRMAET FINN BRUUN  
 Søborg Hovedgade 139B, st. th.,  
 DK-2860 Søborg  
 www.advokatfinnbruun.dk  
 T: +45 72 20 70 01 Cvr.nr.: 33 92 56 11