

E/F Ebenezer, Pella & Zoar

Budget 2021

	Budget 2021	Regnskab 2020	Budget 2020	Budget 2022 (skøn)
Fællesudgifter	671.500	500.000	500.000	595.000
Grundejerforening	220.500	325.500	220.500	220.500
Elevator	50.000	50.001	50.000	50.000
Diverse, kælderrum	6.000	2.450	-	6.000
Indtægter	948.000	877.951	770.500	871.500
Renovation	55.000	52.402	50.000	60.000
El, fælles	5.000	5.946	6.500	5.500
El, elevator	10.000	-	10.000	10.500
Service, elevator	20.000	26.220	25.000	20.000
Varme/vandregnskab	9.000	8.723	8.000	9.500
Fyr, service og vedligehold	20.000	5.765	18.000	20.000
Trappevask	37.000	39.270	40.000	37.000
Vinduspudsning	40.000	36.563	40.000	41.500
Pasning af have m.m.	35.000	35.579	25.000	35.000
Forsikring	65.000	61.817	60.000	95.000 ****
Administration	44.000	42.448	42.500	45.000
Diverse bank	7.500	2.578	9.000	7.500
Mødeudgifter	-	1.346	-	-
Revisor	15.000	12.656	15.000	15.000
Advokatbistand	15.000	-	10.000	15.000
Teknisk bistand	150.000 *	1.200	20.000	45.000
Vedligehold	50.000 **	187.070	56.000	50.000
Blødvandsanlæg, salt/service	15.000	214.055	200.000	15.000
Hensættelse, elevator	20.000	23.781	15.000	19.500
Hensættelse	-	-198.788	-	-
Regulering tidligere år	-	-6.180	-	-
Viceværtfunktion	30.000		-	30.000
G/F	220.500	325.500	220.500	220.500
Udgifter	863.000	877.951	870.500	796.500
RESULTAT	85.000	-	-100.000	75.000

* Budgetteret udgift til Søren Holse, som skal bistå os med det udbedringsarbejde Borohus gennemfører. Budgettet er rundet op, hvis vi eventuelt skal trække på en anden person.

** Opgang, maling efter fugtmåling og almindeligt vedligehold - ikke konkret

**** opgørelse.
Incl. selvrisiko

Kontingent til G/F Skovtofte udgør p.t.

årligt kr. 220.500. GF kontingent for 2021

kendes endnu ikke.

Beløbet fordeles ligeligt mellem de 21
ejere.

For ejere i Ebenezer:

Drift, vedligehold og reparation af elevatorer i

Ebenezer. Beløbet deles efter fordelingstal

mellem de 15 ejerlejligheder og betales

årligt i tillæg til ovennævnte fordelingstal