

## EJERFORENINGEN VIRUM STATIONSVEJ 141-149

Budget for tiden 1. juli 2019 til 30. juni 2020

	<i>Budget</i> <i>2018/2019</i>	<i>Årsregnskab</i> <i>2018/2019</i>	<i>Budget</i> <i>2019/2020</i>
<b>INDTÆGTER</b>			
Lejeindtægter fællesareal - haver	39.750	43.300	43.050
Lejeindtægt kælderrum	16.000		16.320
Renteindtægter	0		0
Vaskeri indtægter	35.000	43.610	28.500
Diverse indtægter	0	20.650	8.000
Indbetalinger ejere	860.300	860.997	860.300
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>951.050</b>	<b>968.557</b>	<b>956.170</b>
<b>UDGIFTER</b>			
Dagrenovation og vandafgifter	230.000	222.065	225.000
El & Gas	43.000	30.436	32.000
Forsikringer	60.000	56.819	55.000
Reparation og vedligeholdelse	224.000	101.588	200.000
Trappevask	42.000	34875	43.000
Småanskaffelser	0	14093	5.000
Gage, vicevært	128.000	146.808	128.000
ATP	3.000	2.643	3.000
Lønsumsafgift m.v.	11.000	-	0
Renholdelse, herunder snerydning	2.000	754	2.000
Honorar elregnskab (Ista)	3.500	4.907	3.700
Honorar varmeregnskab (Ista)	25.000	22.815	23.000
Adm.honorar	88.000	90.143	91.000
Advokat	50.000	42.031	5.000
Teknisk bistand	0	-	10.000
Ekstern byggerådgiver	15.000	-	0
Revision	15.000	28.963	29.000
Lønkorser (revisor Aaen)	0	4.750	5.000
Gebyrer	4.000	6.683	7.000
Møder, kontorartikler, gaver m.v.	5.000	7.452	15.000
Bestyrelsesomkostninger	3.750	3750	3.750
Løn til formand	21.000	-	0
Porto	1.000	1.296	1.200
Diverse	0	10.946	5.000
Kontrolmanual og gas service	1.800	1.692	1.800
Myndighedsprojekt/altan	25.000	15.000	0
Elevator		3.849	
Henlæggelse fremtidig vedligeholdelse	0		0
Ny energimærkning (hvert 10. år, næste 2027)	0	0	0
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>1.001.050</b>	<b>854.358</b>	<b>893.450</b>
<b>RESULTAT I ALT (+over/-underskud)</b>	<b>-50.000</b>	<b>114.199</b>	<b>62.720</b>
Ejendommens samlede fordelingstal:	325		325
Indbetaling pr. fordelingstal pr. måned:	220,59		220,59