

## **Husorden**

Da vi alle har en interesse i at sikre det gode miljø i foreningen, er her en række retningslinjer som skal følges.

**Generel ro efter kl. 22.00** - hvilket betyder ingen støjende adfærd eller højtspillende musik, maskiner og lign.

### **Privatfester**

Ved en privat fest skal beboeren informere omkringboende herom i god tid forinden festen afholdes, fx ved personlig henvendelse og/eller i postkasser til de påvirkede lejligheder, og sikre de er indforstået med støj.

Enhver klage skal respekteres, og hensynet til den forurettede skal respekteres, således at støjen stopper omgående.

### **Brug af fællesarealer**

Alle er velkommen til at benytte vores fælleshave og arealer og foreningen stiller borde og stole til rådighed. Husk at efterlade haven ryddelig efter brug.

### **Opmagasiner på fællesarealer**

Private ting kan ikke opbevares på fællesarealer eller i fællesrum, dvs. i gården, i kældergangene eller på trappeopgangene.

Dette er bl.a. af brandhensyn, men også af hensyn til andre beboere.

### **Større legeredskaber**

Kan alene opstilles efter aftale med bestyrelsen.

**Langtidsparkering** af trailere, køretøjer over 3,5 tons, campingvogne og lign. er ikke tilladt på foreningens grund.

Reparation af motorkøretøjer er ikke tilladt på foreningens grund.

### **Cykler**

Kan parkeres i cykelstativerne rundt om på ejendommen, bl.a. i kælderen.

### **Låsning af døre til fællesarealer.**

Det er af sikkerhedsmæssige grunde vigtigt, at holde dørene til fællesarealer, fx kældergangene og opgange, lukkede og aflåste.

### **Skrald**

Husholdningsaffald mv. og storskrald må alene smides på de anviste steder. Stederne/holderne er markeret med skilte.

### **Husdyr.**

Det er tilladt at holde husdyr, blot det ikke er til gene for beboerne i øvrigt.

### **Arbejdsdage**

Bestyrelsen afholder arbejdsdage ca. to gange om året, hvor der tages initiativ til at gå i arbejdstøjet og i fællesskab bidrage til det gode gårdmiljø og samtidig benytte lejligheden til at få snakket og grinet på tværs af opgange og etager.

Arbejdsdage indkaldes via mail og post samt ved opslag på Facebook og hjemmeside.

### **Udlejning**

Denne husorden er gældende for alle ejere og lejere af foreningens lejligheder. Udlejer er forpligtiget til at orientere eventuelle lejere.

### **Praktiske oplysninger**

Findes på [www.virumstationsvej.dk](http://www.virumstationsvej.dk)