

EJERFORENINGEN VIRUM STATIONSVEJ 141-149

Budget for tiden 1. juli 2018 til 30. juni 2019

	<i>Budget</i> 2017/2018	<i>Årsregnskab</i> 2017/2018	<i>Budget</i> 2018/2019
INDTÆGTER			
Lejeindtægter fællesareal - haver	15.000	16.400	39.750
Lejeindtægt kælderrum	7.500	11.520	16.000
Renteindtægter	0	0	0
Vaskeri indtægter	0	10.230	35.000
Diverse indtægter	0	20.500	0
Indbetalinger ejere	1.085.355	1.085.079	860.300
INDTÆGTER I ALT	1.107.855	1.143.729	951.050
Lån til ekstraordinær vedligeholdelse	2.500.000		
UDGIFTER			
Dagrenovation og vandafgifter	300.000	233.335	230.000
El & Gas	50.000	42.273	43.000
Forsikringer	60.000	57.138	60.000
Reparation og vedligeholdelse	200.000	833.467	224.000
Fremtidig vedligeholdelse iht. vedl.plan	0	0	0
Elevator		45.214	0
Trappevask		0	42.000
Gage, vicevært	128.000	124.621	128.000
ATP	2.000	3.333	3.000
Lønsumsafgift m.v.	8.000	10.990	11.000
Renholdelse, herunder snerydning	2.000	2.808	2.000
Honorar elregnskab (Ista)	3.500	3.625	3.500
Honorar varmeregnskab (Ista)	21.500	25.328	25.000
Adm.honorar	88.000	88.375	88.000
Advokat	0	56.375	50.000
Byggestyring/Ekstra administration	50.000		
Ekstern byggerådgivning	0	43.388	15.000
Revision	15.000	14.400	15.000
Gebyrer	5.000	3.876	4.000
Møder, kontorartikler, gaver m.v.	2.000	3.436	5.000
Bestyrelsesomkostninger	3.750	3750	3.750
Løn til formand	84.000	83.649	21.000
Porto	5.000	1.589	1.000
Diverse	2.500	210	0
Kontrolmanual og gas service	1.800		1.800
Bygningssyn & Vedligeholdelsesplan	3.257.227		
Myndighedsprojekt Altan			25.000
Henlæggelse fremtidig vedligeholdelse	0	0	0
Ny energimærkning (hvert 10. år, næste 2020)	22.000	0	0
UDGIFTER I ALT	4.311.277	1.681.180	1.001.050
RESULTAT I ALT (+over/-underskud)	-703.422	-537.451	-50.000
Ejendommens samlede fordelingstal:	325	325	325
Indbetaling pr. fordelingstal pr. måned:	284,07	293,26	243,86