

## EJERFORENINGEN VIRUM STATIONSVEJ 141-149

Budget for tiden 1. juli 2017 til 30. juni 2018

	Budget 2017/2018	Budget 2016/17	Årsregnskab 2016/17
<b>INDTÆGTER</b>			
Lejeindtægter fællesareal - haver	15.000	15.000	15.150
Lejeindtægt kælderrum	7.500	7.500	7.200
Renteindtægter	0	0	0
Diverse indtægter	0	0	8.020
Indbetalinger ejere	1.085.355	1.063.275	1.085.355
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>1.107.855</b>	<b>1.085.775</b>	<b>1.115.725</b>
Optagelse af fælleslån til ekstraordinær vedligeholdelse	2.500.000		
I alt	<u>3.607.855</u>		
<b>UDGIFTER</b>			
Dagrenovation og vandafgifter	300.000	240.000	302.150
EI	50.000	50.000	37.021
Forsikringer	60.000	50.000	58.118
Reparation og vedligeholdelse	200.000	200.000	90.705
Fremtidig vedligeholdelse iht. vedl.plan	0	200.000	0
Gage, vicevært	128.000	128.000	125.840
ATP	2.000	2.000	1.448
Lønsumsafgift m.v.	8.000	8.000	8.134
Renholdelse, herunder snerydning	2.000	2.000	1.441
Honorar elregnskab (Ista)	3.500	3.400	3.496
Honorar varmeregnskab (Ista)	21.500	18.300	21.520
Adm.honorar	88.000	87.500	86.375
Advokat	0	0	44.787
Byggestyring/Ekstra administration	50.000	12.525	0
Ekstern byggerådgivning	0	50.000	47.794
Revision	15.000	15.000	14.400
Gebyrer	5.000	4.000	4.940
Møder, kontorartikler, gaver m.v.	2.000	2.000	6.557
Bestyrelsesomkostninger	3.750	3.750	3.750
Løn til formand	84.000	0	0
Porto	5.000	5.000	3.471
Diverse	2.500	2.500	4.255
Kontrolmanual og gas service	1.800	1.800	0
Bygningssyn & vedligeholdelsesplan	3.257.227	0	0
Henlæggelse fremtidig vedligeholdelse	0	0	0
Ny energimærkning (hvert 7. år, næste 2017)	22.000	0	0
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>4.311.277</b>	<b>1.085.775</b>	<b>866.202</b>
<b>RESULTAT I ALT (+over/-underskud)</b>	<b>-703.422</b>	<b>0</b>	<b>249.523</b>