

# STIFTENDE GENERALFOR- SAMLING

EJERFORENINGEN EBENEZER, PELLA OG ZOAR  
CVR.nr. 37 93 07 76

**1 INDLEDNING**

- 1.1 Den 26. august 2016 afholdtes stiftende generalforsamling for Ejerforeningen Ebenezer, Pella og Zoar.
- 1.2 Ejer af ejerlejlighed og , , var repræsenteret. Ejerne af lejlighed og var repræsenteret ved fuldmagt.

**2 DIRIGENT**

- 2.1 Advokat blev valgt som dirigent.

**3 STIFELSE AF EJERFORENINGEN EBENEZER, PELLA OG ZOAR**

- 3.1 Der blev fremlagt vedtægter for ejerforeningen.
- 3.2 Generalforsamlingen godkendte vedtægterne og besluttede at stifte ejerforeningen på det foreliggende grundlag. Generalforsamlingen anmodede advokat at foranledige vedtægterne lyst servitutstiftende på ejerlejlighed 1-21 af matrikelnummer 1ih, 1in og 1io, Frederiksdal, Sorgenfri.
- 3.3 Bygherre afholder omkostningerne ved denne servitutstiftende tinglysning.

**4 PANTSTIFTENDE TINGLYSNING AF VEDTÆGTERNE**

- 4.1 Det blev besluttet tillige at lade vedtægter tinglyse pantstiftende for kr. 41.000 på hver af de i pkt. 3.2 nævnte ejerlejligheder.
- 4.2 Generalforsamlingen anmodede advokat om at foranledige vedtægterne tinglyst pantstiftende.
- 4.3 Bygherre afholder omkostningerne ved denne pantstiftende tinglysning.

**5 LEDELSE**

- 5.1 Indtil ejerforeningens ekstraordinære generalforsamling ultimo 2016 ledes ejerforeningen af følgende midlertidige bestyrelse:
- 5.1.1 ,
- 5.1.2 , og
- 5.1.3 Advokat (formand).
- 5.2 Ejerforeningens foreløbige adresse er Østergade 55, 1100 København K.

6      **UNDERSKRIFT**

København, den 26. august 2016

Som dirigent

Underskrevet af formanden.