



Tlf: 39 15 52 00
koebenhavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Havneholmen 29
DK-1561 København V
CVR-nr. 20 22 26 70

E/F VIRUM STATIONSVEJ 141-149

ÅRSREGNSKAB

2018/19

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den / 2019

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Foreningsoplysninger	
Foreningsoplysninger.....	2
Påtegninger	
Bestyrelsespåtegning.....	3
.....	4-5
Årsregnskab 1. juli - 30. juni	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-7
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Noter.....	11-13

FORENINGSOPLYSNINGER

Foreningen	Ejerforeningen Virum Stationsvej 141-149 c/o Virum Torv Advokater Frederiksdalsvej 70, 3 2830 Virum CVR-nr.: 63 82 76 14 Hjemsted: København Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Bestyrelse	Rune Majgaard, Formand Christian Wahlberg Rasmus Gabel
Administrator	Virum Torv Advokater Frederiksdalsvej 70,3 2830 Virum
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Ringstedvej 18 4000 Roskilde Tlf. 39 15 52 00

BESTYRELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2018/19 for E/F Virum Stationsvej 141-149.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A og foreningens vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 17. oktober 2019

Bestyrelse:

Rune Majgaard
Formand

Christian Wahlberg

Rasmus Gabel

ADMINISTRATORERKLÆRING

Som administrator i E/F Virum Stationsvej 141-149 skal vi hermed erklære, at vi har forestået administrationen af foreningen i regnskabsåret 2018/19. Ud fra vores administration og føring af bogholderi for foreningen er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiviteter i regnskabsåret samt af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019.

København, den 17. oktober 2019

Administrator:

Eva Meiling
Administrator

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til ejerne i E/F Virum Stationsvej 141-149

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for E/F Virum Stationsvej 141-149 for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes på grundlag af regnskabsbestemmelserne i vedtægterne og dansk regnskabspraksis for foreninger som beskrevet på side 6-7.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 i overensstemmelse med regnskabsbestemmelserne i vedtægterne og dansk regnskabspraksis for foreninger som beskrevet på side 6-7.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af ejerforeningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Ejerforeningen har medtaget budgettal som sammenligningstal i resultatopgørelsen og noterne. Disse budgettal har, som det også fremgår af resultatopgørelsen og noterne, ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med regnskabsbestemmelserne i vedtægterne og dansk regnskabspraksis for foreninger som beskrevet på side 6-7. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere ejerforeningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere ejerforeningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Roskilde, den 17. oktober 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Dan R. Petersen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne33210

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for E/F Virum Stationsvej 141-149 for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med foreningens vedtægter og god regnskabsskik.

Formålet med årsregnskabet er at give et retvisende billede af foreningens aktiviteter for regnskabsperioden, og vise om de budgetterede og hos medlemmerne opkrævede fællesudgifter er tilstrækkelig.

Årsregnskabet er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Opstillingsform

Resultatopgørelsen er opstillet, så den bedst viser indtægter og omkostninger i forbindelse med foreningens aktivitet i det forløbne regnskabsår.

De i resultatopgørelsen anførte ureviderede budgettal for regnskabsåret er medtaget for at vise afvigelserne i forhold til de realiserede tal og dermed vise, hvorvidt de opkrævede fællesbidrag har været tilstrækkelige til at dække omkostningerne i forbindelse med de gennemførte aktiviteter.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægter

Der er i årsregnskabet medtaget de for perioden opkrævede fællesbidrag.

Ikke indbetalt fællesbidrag samt forudmodtaget fællesbidrag er medtaget i årsregnskabet som henholdsvis tilgodehavende/forudmodtaget boligafgift og leje.

Indtægter fra vaskeri, ventelistegebyrer og lignende indtægtsføres i takt med administrators modtagelse af oplysninger om indbetalte indtægter. Disse indtægter er således ikke nødvendigvis fuldt ud periodiseret i resultatopgørelsen.

Omkostninger

Omkostninger omfatter omkostninger til drift af foreningen, herunder ejendomsskatter og forbrugsafgifter, reparation og vedligeholdelse, foreningsomkostninger samt afskrivninger på foreningens anlægsaktiver.

Ikke betalte omkostninger for regnskabsperioden og betalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsperioder er medtaget i årsregnskabet som henholdsvis skyldige omkostninger/periodeafgrænsningsposter.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt værdiansættes til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI

	Note	Regnskab 2018/19 kr.	Regnskab 2017/18 kr.	(ej revideret) Budget 2018/19 kr.
Fællesbidrag.....		860.997	1.085.079	860.300
Lejeindtægter, pulterrum, kælder og vaskeri...		43.610	21.750	16.000
Haveleje.....		43.300	16.400	39.750
Øvrige indtægter.....		20.650	20.500	35.000
INDTÆGTER I ALT.....		968.557	1.143.729	951.050
Forsikringer.....		-56.819	-56.969	-60.000
Forsyning.....	1	-175.449	-266.837	-194.800
Renovation.....	2	-80.901	-76.365	-80.000
Renholdelse.....	3	-182.437	-128.311	-172.000
Vedligeholdelse.....	4	-130.681	-406.760	-264.000
Administrationsomkostninger.....	5	-200.002	-306.344	-216.500
Øvrig administration.....	6	-27.482	-14.801	-13.750
Tab på debitorer.....		0	-8.949	0
OMKOSTNINGER I ALT.....		-853.771	-1.265.336	-1.001.050
RESULTAT FØR RENTER.....		114.786	-121.607	-50.000
Finansielle omkostninger.....		-587	-27	0
ÅRETS RESULTAT.....		114.199	-121.634	-50.000

BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Mellemværende, vinduesudskiftning.....	7	361.267	437.302
Mellemværende, byggeprojekt.....		1.594.340	0
Mellemværende tagprojekt.....		165.431	11.350
El-forbrug.....	9	18.627	24.317
Regnskab V147.....		8.671	0
Periodeafgrænsningsposter.....		24.715	28.569
Andre tilgodehavender.....		3.965	0
Tilgodehavender.....		2.177.016	501.538
Kassebeholdning.....		0	2.112
Danske Bank A/S, Erhvervskonto.....		187.179	1.058.188
Nykredit, driftskonto.....		11.793	11.793
Nykredit, driftskonto.....		783.368	0
Likvide beholdninger.....		982.340	1.072.093
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		3.159.356	1.573.631
AKTIVER.....		3.159.356	1.573.631

BALANCE 30. JUNI

PASSIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Mellemregning med ejere			
Saldo primo.....		889.639	1.011.274
Overført overskud.....		114.199	-121.634
Mellemregning med ejere i alt.....	12	1.003.838	889.640
Nykredit, fælleslån.....	13	361.267	437.302
Nykredit, byggekredit.....	14	1.587.536	0
Kreditorer.....		12.500	12.500
Forudbetalinger fra ejere.....		13.223	18.159
Deposita.....		7.000	15.223
Varmeregnskab.....	8	120.789	75.246
Anden gæld.....	10	53.203	125.561
Kortfristede gældsforpligtelser.....		2.155.518	683.991
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		2.155.518	683.991
PASSIVER.....		3.159.356	1.573.631

NOTER

	Regnskab 2018/19	Regnskab 2017/18	(ej revideret) Budget 2018/19	Note
Forsyning				1
Vandafgift.....	141.164	156.907	150.000	
Elforbrug.....	30.436	42.273	44.800	
Elevator.....	3.849	73.112	0	
Varmeregnskab regulering primo.....	0	-5.455	0	
	175.449	266.837	194.800	
Renovation				2
Renovation via skattebillet.....	80.901	76.365	80.000	
	80.901	76.365	80.000	
Renholdelse				3
Ejendomsservice, gager.....	146.808	125.502	135.000	
Øvrige ejendomsservice.....	34.875	0	35.000	
Snerydning, grus og saltning.....	175	595	2.000	
Diverse rengøringsartikler.....	579	2.214	0	
	182.437	128.311	172.000	
Vedligeholdelse				4
Murer.....	0	171.877	0	
VVS.....	18.725	151.791	0	
Snedker/tømrer.....	11.971	17.820	0	
Elektriker.....	23.927	48.285	0	
Låsesmed.....	3.792	60	0	
Haveanlæg.....	4.729	11.627	0	
Maler.....	5.498	407.709	0	
Kloakservice.....	0	3.238	0	
Varmeanlæg.....	32.431	17.276	0	
Vedligeholdelse trapper.....	0	19.393	0	
Vaskerianlæg.....	0	5.388	0	
Rep. og vedligeholdelse af maskiner og inventar.....	515	2.726	0	
Ny energimærkning.....	0	21.809	0	
Ekstern byggerådgivning.....	15.000	37.493	0	
Småanskaffelser.....	14.093	268	0	
Anvendt af tidligere års henlæggelser.....	0	-510.000	0	
Diverse vedl. til budgettering.....	0	0	264.000	
	130.681	406.760	264.000	

NOTER

	Regnskab 2018/19 kr.	Regnskab 2017/18 kr.	(ej revideret) Budget 2018/19 kr.	Note
Administrationsomkostninger				5
Administrationshonorar.....	90.143	88.375	88.000	
Anden administration.....	4.750	0	0	
Varmeregnskabshonorar.....	22.815	27.927	25.000	
Elregnskabshonorar.....	4.907	3.625	3.500	
Revisionshonorar.....	28.963	12.500	15.000	
Advokathonorar.....	42.031	77.850	50.000	
Lønsumsafgift.....	0	8.938	11.000	
ATP mv.....	2.643	3.129	3.000	
Løn til formand.....	3.750	84.000	21.000	
	200.002	306.344	216.500	
Øvrig administration				6
Kontingent.....	1.742	2.412	0	
Møder og generalforsamlinger.....	5.710	3.515	8.750	
Gebyrer.....	9.084	8.849	5.000	
Diverse omkostninger i øvrigt.....	10.946	25	0	
	27.482	14.801	13.750	
		2019	2018	
		kr.	kr.	
Mellemværende, vinduesudskiftning				7
Afholdte omkostninger.....		3.011.311	3.011.311	
Heraf driftsført.....		583	583	
Heraf afdrag/indfriet tidligere år.....		-2.574.592	-2.503.685	
Årets afdrag.....		-76.035	-70.907	
		361.267	437.302	
Varmeregnskab				8
Brændselsudgifter.....		71.405	53.039	
Opkrævet a conto.....		-59.114	-58.939	
Afregning varmeregnskab.....		-133.080	-69.346	
		-120.789	-75.246	
El-forbrug				9
El-forbrug.....		24.295	24.296	
Opkrævet a conto.....		-23.800	-23.690	
Afregning el-regnskab.....		18.132	23.711	
		18.627	24.317	

NOTER

	2019 kr.	2018 kr.	Note
Anden gæld			10
Skyldige lønomkostninger	4.650	9.366	
Mellemregning administrator	1.500	3.750	
Anden gæld	47.053	112.445	
	53.203	125.561	

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

11

Til sikkerhed for bidrag og i øvrigt for ethvert krav, som ejerforeningen måtte få på et medlem, jf. vedtægternes § 26, herunder ved et medlems misligholdelse, har ejerforeningen tinglyst som pantstiftende i hver enkelt lejlighed for et beløb stort kr. 30.000 med 1. prioritets panteret.

Ved fremtidige ejerskifter skal beløbet reguleres således, at beløbet bliver på kr. 6.000 dog maksimalt 50.000 kr. pr. fordelingstal.

Til sikkerhed for Dan Ejendomsbyg A/S opfyldelse af byggerets aftale har ejerforeningen første prioritets underpant stort kr. 10.400.000 for et beløb på kr. 3.000.000.

12. Mellemregning med ejerforeningens medlemmer

Nr.	Navn	Forde- lingstal	Nettogæld	Omkostninger	Nettogæld til	
			til medlemmerne pr. 30/6-2018	fordelt efter fordelingstal	Indbetalt i året 2018/19	medlemmerne pr. 30/6-2019
1	Bjarne Christiansen	12,0	38.910	31.546	35.762	43.127
2	Bettina Resen	8,0	25.357	21.030	23.841	28.168
3	Hanne Rolighed	4,0	12.856	10.515	11.921	14.261
4	Maria Markholm Munkesø	4,0	13.072	10.515	11.921	14.477
5	Kifa Invest ApS/ Jannik Dahl	6,0	19.605	15.773	17.881	21.714
6	Christian Von Benzon	5,0	16.335	13.144	14.901	18.092
7	Conceptbolig A/S	5,0	16.335	13.144	14.901	18.092
8	Birgitte og Bo Kartmann	7,0	22.870	18.402	20.861	25.330
9	Nina Fisker og Kai Jensen	6,0	19.605	15.773	17.881	21.714
10	Tina Priller	5,0	16.335	13.144	14.901	18.092
11	Dorthe Betina Sørensen	5,0	16.335	13.144	14.901	18.092
12	Jon Anders Borling	5,0	16.335	13.144	14.901	18.092
13	Trine Poulsen	5,0	16.335	13.144	14.901	18.092
14	Yuan Gao og Fei Du	5,0	16.335	13.144	14.901	18.092
15	Kristian Møller Poulsen	5,0	15.639	13.144	14.901	17.396
16	Gerte Graybill	5,0	16.335	13.144	14.901	18.092
17	Henning Jensen	5,0	16.335	13.144	14.901	18.092
18	Sebastian Borchert	5,0	16.335	13.144	14.901	18.092
19	Birte og Henry Bentzen	5,0	16.335	13.144	14.901	18.092
20	My Leerbeck Christensen	5,0	16.335	13.144	14.901	18.092
21	Mie Astrup Dresler	5,0	16.132	13.144	14.901	17.889
22	Per Bach Nissen	5,0	16.335	13.144	14.901	18.092
23	Gül Amidovski	5,0	16.335	13.144	14.901	18.092
24	Mattias Nielsen	5,0	16.335	13.144	14.901	18.092
25	Heidi Hansen	15,0	47.791	39.432	44.703	53.062
26	Johnny Thomsen	6,0	19.605	15.773	17.881	21.714
27	Kifa Invest ApS	5,0	16.335	13.144	14.901	18.092
28	Thomas Koed	15,0	52.036	39.432	44.703	57.307
29	DBB Properties ApS	5,0	22.076	13.144	14.901	23.833
30	Maria Lindboe Nielsen	7,0	23.455	18.402	20.861	25.915
31	Lotte Hahn Enevoldsen	9,0	17.823	23.659	26.822	20.985
32	Anders Lund Olsen	5,0	16.335	13.144	14.901	18.092
33	Rune Majgård	5,0	15.880	13.144	14.901	17.637
34	Finn Rasmussen	5,0	16.335	13.144	14.901	18.092
35	Henrik Lucas Christensen	5,0	16.335	13.144	14.901	18.092
36	Gunver Teglgård Hansen	5,0	16.335	13.144	14.901	18.092
37	Kirsten Møller-Madsen	5,0	15.623	13.144	14.901	17.380
38	Hui Ying Olsen	5,0	16.335	13.144	14.901	18.092
39	Erik Møller Madsen	5,0	16.335	13.144	14.901	18.092
40	Dongmel Lu og Zenglu Ma	5,0	16.335	13.144	14.901	18.092
41	Helene Uth	5,0	16.335	13.144	14.901	18.092
42	Ellen Elisabeth S. Jakobsen	5,0	15.652	13.144	14.901	17.409
43	Christian Wahlberg	5,0	16.335	13.144	14.901	18.092
44	Rasmus Gabel	5,0	16.335	13.144	14.901	18.092

12. Mellemregning med ejerforeningens medlemmer

Nr.	Navn	Forde- lingstal	Nettogæld	Omkostninger		Nettogæld til
			til medlemmerne pr. 30/6-2018	fordelt efter fordelingstalåret 2018/19	Indbetalt i 2018/19	medlemmerne pr. 30/6-2019
45	Hanne Ramsager	5,0	16.335	13.144	14.901	18.092
46	Niels Bjarne Kampp Rasmussen	5,0	16.335	13.144	14.901	18.092
47	Lone Bergmann	5,0	16.335	13.144	14.901	18.092
48	Lars Lundgaard Andersen	10,7	3.200	28.128	31.888	6.960
49	Cathrine Ross Meinertz-Nielsen	9,6	-1.050	25.236	28.610	2.323
50	Pia Grynderup	10,7	-42.676	28.128	31.888	-38.916
51	Finn Spelermann	9,5	20.160	24.974	28.312	23.498
52	Sigfred Kristian Nielsen	10,5	22.284	27.602	31.292	25.973
	Øreafrundinger		5			3
		325	889.640	854.358	968.557	1.003.838

Note 13. Indbetalinger, renter og afdrag samt restgæld på fælleslån

Nr.	Navn	Andel af fælleslån 1/7-18	Indbetalinger til fælleslån pr. 30/6/19	Heraf renter pr. 30/6-19	Heraf afdrag pr. 30/6-19	Andel af fælleslån 30/6-19
1	Virum Stationsvej 141, st. 1	56.426	13.378	3.567	9.811	46.615
4	Virum Stationsvej 141A, 1. tv	18.809	4.459	1.189	3.270	15.538
6	Virum Stationsvej 141B, st. tv	23.511	5.574	1.486	4.088	19.423
7	Virum Stationsvej 141B, 1. tv	23.511	5.574	1.486	4.088	19.423
8	Virum Stationsvej 141B, 1. th	32.915	7.804	2.081	5.723	27.192
12	Virum Stationsvej 141C, 1. th	23.511	5.574	1.486	4.088	19.423
19	Virum Stationsvej 141E, 1. tv	23.511	5.574	1.486	4.088	19.423
20	Virum Stationsvej 141E, 1. th	23.511	5.574	1.486	4.088	19.423
32	Virum Stationsvej 149A, st. tv	23.511	5.574	1.486	4.088	19.423
33	Virum Stationsvej 149A, st. th	23.511	5.574	1.486	4.088	19.423
35	Virum Stationsvej 149A, 1. th	23.511	5.574	1.486	4.088	19.423
37	Virum Stationsvej 149B, st. th	23.511	5.574	1.486	4.088	19.423
38	Virum Stationsvej 149B, 1. tv	23.511	5.574	1.486	4.088	19.423
39	Virum Stationsvej 149B, 1. th	23.511	5.574	1.486	4.088	19.423
40	Virum Stationsvej 149C, st. tv	23.511	5.574	1.486	4.088	19.423
42	Virum Stationsvej 149C, 1. tv	23.511	5.574	1.486	4.088	19.423
43	Virum Stationsvej 149C, 1. th	23.511	5.574	1.486	4.088	19.423
		<u>437.302</u>	<u>103.679</u>	<u>27.644</u>	<u>76.035</u>	<u>361.267</u>

Note 14. Indbetalinger, renter og afdrag samt restgæld på fælleslån

Nr.	Navn	Andel af fælleslån 7/3- 19	Indbetalinger til fælleslån pr. 30/6-19	Heraf renter pr. 30/6-19	Heraf afdrag pr. 30/6-19	Andel af fælleslån 30/6-19
1	Virum Stationsvej 141, st. 1	93.890	2.699	663	2.036	91.854
2	Virum Stationsvej 145	62.593	1.800	442	1.357	61.236
4	Virum Stationsvej 141A, 1. tv	31.297	900	221	679	30.618
5	Virum Stationsvej 141A, 1. th	46.945	1.350	332	1.018	45.927
6	Virum Stationsvej 141B, st. tv	39.121	1.125	276	848	38.272
7	Virum Stationsvej 141B, 1. tv	39.121	1.125	276	848	38.272
8	Virum Stationsvej 141B, 1. th	54.769	1.575	387	1.188	53.581
10	Virum Stationsvej 141C, st. tv	39.121	1.125	276	848	38.272
11	Virum Stationsvej 141C, 1. tv	39.121	1.125	276	848	38.272
12	Virum Stationsvej 141C, 1. th	39.121	1.125	276	848	38.272
14	Virum Stationsvej 141D, st. tv	39.121	1.125	276	848	38.272
15	Virum Stationsvej 141D, 1. tv	39.121	1.125	276	848	38.272
17	Virum Stationsvej 141E, st. tv	39.121	1.125	276	848	38.272
19	Virum Stationsvej 141E, 1. tv	39.121	1.125	276	848	38.272
20	Virum Stationsvej 141E, 1. th	39.121	1.125	276	848	38.272
21	Virum Stationsvej 141F, st. tv	39.121	1.125	276	848	38.272
22	Virum Stationsvej 141F, st. th	39.121	1.125	276	848	38.272
24	Virum Stationsvej 141F, 1. th	39.121	1.125	276	848	38.272
28	Virum Stationsvej 145, st./kld	117.362	3.374	829	2.545	114.817
29	Virum Stationsvej 145, 1. tv	39.121	1.125	276	848	38.272
30	Virum Stationsvej 145, 1. tv	54.769	55.156	387	54.769	0
31	Virum Stationsvej 147, st. tv	70.417	2.025	497	1.527	68.890
32	Virum Stationsvej 149A, st. tv	39.121	1.125	276	848	38.272
34	Virum Stationsvej 149A, 1. tv	39.121	1.125	276	848	38.272
35	Virum Stationsvej 149A, 1. th	39.121	1.125	276	848	38.272
36	Virum Stationsvej 149B, st. tv	39.121	1.125	276	848	38.272
37	Virum Stationsvej 149B, st. th	39.121	1.125	276	848	38.272
38	Virum Stationsvej 149B, 1. tv	39.121	1.125	276	848	38.272
39	Virum Stationsvej 149B, 1. th	39.121	1.125	276	848	38.272
40	Virum Stationsvej 149C, st. tv	39.121	1.125	276	848	38.272
42	Virum Stationsvej 149C, 1. tv	39.121	1.125	276	848	38.272
46	Virum Stationsvej 149D, 1. tv	39.121	1.125	276	848	38.272
47	Virum Stationsvej 149D, 1. th	39.121	1.125	276	848	38.272
48	Virum Stationsvej 147, st. th	83.718	2.407	591	1.816	81.903
50	Virum Stationsvej 147, 1. th	83.718	2.407	591	1.816	81.903
	Øredifference	0	0	0	0	-1
		<u>1.677.498</u>	<u>101.811</u>	<u>11.849</u>	<u>89.962</u>	<u>1.587.536</u>